

Số: 403 /TB-UBND

Vạn Xuân, ngày 22 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả họp xét giao đất và cấp giấy chứng nhận cho các hộ gia đình có đất ở thu hồi thực hiện dự án: Khu đô thị Nam Thái (phần diện tích 24,68ha), tỉnh Thái Nguyên.

Ngày 22/05/2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư phường Vạn Xuân tổ chức xét giao đất Tái định cư và bồi thường bằng đất ở cho các hộ gia đình có thu hồi đất ở tại dự án Khu đô thị Nam thái (phần dự án 24,68ha), địa bàn phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ vào kết quả Hội nghị để đảm bảo công khai, minh bạch kết quả họp xét giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ đình đủ điều kiện được nhà nước giao đất Tái định cư, bồi thường bằng đất ở và cấp GCN QSD đất tại dự án.

UBND phường Vạn Xuân thông báo niêm yết công khai kết quả họp xét theo nội dung biên bản ngày 22/05/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư Khu đô thị Nam thái (phần dự án 24,68 ha), địa bàn phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên như sau:

1. Thời gian niêm yết: 30 ngày

- Bắt đầu từ ngày 22/5/2026.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại bảng tin niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Vạn Xuân.
- Tại Nhà văn hoá TDP Trường Thịnh.
- Trang thông tin điện tử phường Vạn Xuân

(Có danh sách các hộ gia đình đủ điều kiện được giao đất Tái định cư, Bồi thường bằng đất kèm theo).

Trong thời gian niêm yết công khai nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện các cá nhân, hộ gia đình được giao đất tái định cư chưa đảm bảo theo quy định của pháp luật (Vẫn còn đất ở khác trên địa bàn phường Vạn Xuân, không phải di dời phải chuyển chỗ ở) kịp thời phản ánh về UBND phường Vạn Xuân.

Trên đây là Thông báo của UBND phường Vạn Xuân về việc niêm yết công khai kết quả họp xét giao đất và cấp giấy chứng nhận cho các hộ gia đình có đất ở thu hồi thực hiện dự án: Khu đô thị Nam Thái (phần diện tích 24,68 Ha) trên địa bàn phường Vạn Xuân để nhân dân và các hộ gia đình có liên quan được biết./

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy(B/c);
- CT và các PCT UBND;
- TDP Trường Thịnh;
- Các hộ gia đình có liên quan;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH
ĐỦ ĐIỀU KIỆN XEM XÉT GIAO ĐẤT Ở VÀ BỒI THƯỜNG BẰNG ĐẤT Ở (Lần 1)
(Kèm theo Thông báo số 403/TB-UBND ngày 22/5/2026 của UBND phường Vạn Xuân)

TT	HỌ VÀ TÊN	ĐỊA CHỈ	SỐ NHÂN KHẨU TRONG HỘ	CÁC THÀNH VIÊN TRONG HỘ	NGÀY THÁNG NĂM SINH	QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ	TỔNG DT ĐẤT Ở	DT THU HỒI	DIỆN TÍCH CÒN LẠI	TÀI SẢN TRÊN ĐẤT	THUỘC ĐỐI TƯỢNG DI CHUYỂN CHỖ Ở	CÓ THỂ HỆ TRÊN 18 TUỔI	CÓ ĐẤT Ở KHÁC TRÊN ĐỊA BÀN	DT DỰ KIẾN GIAO ĐẤT (m ²)	GHI CHÚ
1	Nguyễn Thị Nga	TDP Trường Thịnh	4	Nguyễn Thị Nga	25/08/1969	Chủ hộ	100	100	0	Có	Có	Có	không	120	Đủ điều kiện xem đất TĐC Đủ DT tách thành
				Đào Thế Quân	10/10/1969	Chồng									
				Đào Thế Mạnh	23/03/2011	Con									
				Đào Tường Vy	12/06/2002	Con									
2	Đào Thị Xã	phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên	1	Đào Thị Xã	15/05/1960	Chủ hộ	60	60	0	Có			60	Xem xét bồi thường đất ở	
3	Nguyễn Thị Dung	TDP Trường Thịnh	2	Nguyễn Thị Dung	05/07/1962	Chủ hộ	90	90	0	Có	Có	không	không	90	Đủ điều kiện xem đất TĐC
				Bùi Hoàng Long	07/09/1996	Con	80	80	0	Có	Có	không	không	80	Đủ điều kiện xem đất TĐC
4	Nguyễn Tiến Trung	P1004, KĐT Trung Yên Plaza, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội	1	Nguyễn Tiến Trung	15/07/1971	Chủ hộ	80	80	0	Có				80	Xem xét bồi thường đất ở
5	Nguyễn Thủy Ngân Anh	Hà Nội	1	Nguyễn Thủy Ngân Anh	01/08/1999	Chủ hộ	90	90	0	Có				90	Xem xét bồi thường đất ở
6	Lục Cao Thắng (Vợ Nguyễn Thị Huyền)	TDP Trường Thịnh	5	Lục Cao Thắng	1978	Con	250	250	0	Có	Có	Không	Không	250	Đủ điều kiện xem đất TĐC
				Nông Thị Độ	1941	mẹ đẻ									
				Lục Minh Giang	2009	Cháu									
				Lục Minh Quyết	2013	Cháu									
				Lục Thành Lâm	2015	Cháu									
7	Đào Đình Đặng	TDP Trường Thịnh	3	Đào Đình Đặng	24/08/1948	chủ hộ	187,5	187,5	0	Có	Có	Có	Không	187,5	Đủ điều kiện xem đất TĐC Diện tích BT đủ tách thành 2
				Đào Minh Đức	27/01/2011	cháu									
				Đào Đình Dương	23/09/1980	con đẻ									
8	Nguyễn Thị Xuân	TDP Trường Thịnh	2	Nguyễn Thị Xuân	08/03/1969	Chủ hộ	150	150	0	Có	Có	Có	Không	150	Đủ điều kiện xem đất TĐC Diện tích BT đủ tách thành 2
				Lưu Thị Trinh	26/08/1996	con đẻ									

TT	HỌ VÀ TÊN	ĐỊA CHỈ	SỐ NHÂN KHẨU TRONG HỘ	CÁC THÀNH VIÊN TRONG HỘ	NGÀY THÁNG NĂM SINH	QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ	TỔNG DT ĐẤT Ở	DT THU HỒI	DIỆN TÍCH CÒN LẠI	TÀI SẢN TRÊN ĐẤT	THUỘC ĐỐI TƯỢNG DI CHUYỂN CHỖ Ở	CÓ THỂ HỆ TRÊN 18 TUỔI	CÓ ĐẤT Ở KHÁC TRÊN ĐỊA BÀN	DT DỰ KIẾN GIAO ĐẤT (m2)	GHI CH
9	Ngô Thượng Hồng	TDP Trường Thịnh	3	Ngô Thượng Hồng	01/06/1965	chủ hộ	60	60	0	Có	Có	Có	không	120	Đủ điều kiện xe đất TD (đủ DT tách thửa)
				Ngô Mai Anh	08/10/2004	Con đẻ									
				Ngô Huyền Trang	01/05/1991	Con đẻ	40	40	0	Có	Có		không	60	Có đất ở riêng án, Đủ điều kiện giao đất TD
10	Không Thục Ninh	TDP Trường Thịnh	3	Không Thục Ninh	09/11/1983	chủ hộ	60	60	0	Có	Có		Không	60	Đủ điều kiện xe đất TD
				Đỗ Tiến Thành	25/03/2017	Con đẻ									
				Không Viết Đoàn	07/12/1986	em ruột	40	40	0	Có	Có		Không	60	Đủ điều kiện xe đất TD
11	Dương Văn Quyết	TDP Trường Thịnh	4	Dương Văn Quyết	25/12/1984	chủ hộ	60	60	0	Có	Có		Không	60	Đủ điều kiện xe đất TD
				Lương Thị Dinh	24/01/1984	vợ									
				Dương Bảo Khánh	14/04/2016	con đẻ	40	40	0	Có	Có		Không	60	Đủ điều kiện xe đất TD
				Dương Thị Cương	15/06/1956	Mẹ đẻ									
12	Hoàng Tuấn Hải	TDP Trường Thịnh	2	Hoàng Tuấn Hải	2001	con đẻ	102,5	102,5	0	Có	Có	Có	Không	120	Đủ điều kiện xe đất TD Đủ DT tách thửa
				Hoàng Thị Quỳnh	1975	Mẹ đẻ									
13	Hồ Thị Chuyên (chồng Dương Đình Hối)	TDP Trường Thịnh	13	Hồ Thị Chuyên	1953	Chủ hộ								178.22	Đủ điều kiện thường bằng đích sử dụng loại đất thu hồi đổi theo Quyết định 24/2024/QĐ-UBND Thái Nguyên